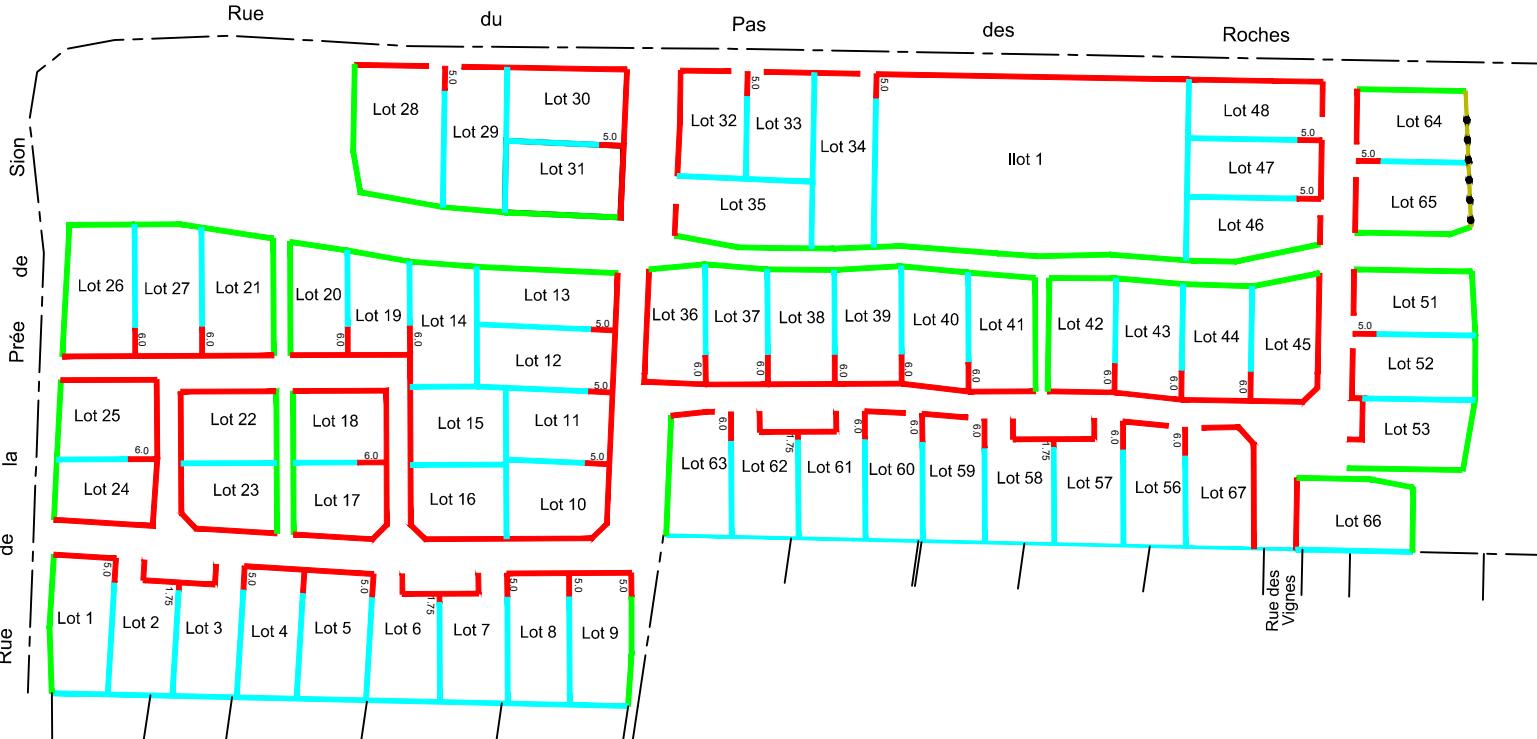


# Commune d'ESNANDES

## Le Domaine du Pas des Roches

### SCHEMA DES CLOTURES



**Clôture interdite**

**Clôture végétale**  
doublee ou non d'un grillage souple gris n'excédant pas une hauteur de 1.80m

**- Muret plein d'une hauteur de 1,00m hauteur.**  
La hauteur du mur pourra être portée à 1,80m uniquement dans le cas de la prolongation d'un bâtiment implanté à l'alignement d'une voie, ou d'une emprise publique.  
ou

**- Mur bahut de 1.00m de hauteur maximum**  
surmonté d'une grille, le tout n'excédant pas une hauteur de 1.50m  
ou

**- Clôture végétale**  
doublee ou non d'un grillage souple gris n'excédant pas une hauteur de 1.50m

**- Muret plein d'une hauteur de 1,00m hauteur.**

La hauteur du mur pourra être portée à 1,80m uniquement dans le cas de la prolongation d'un bâtiment implanté à l'alignement d'une voie, ou d'une emprise publique.

**- Mur bahut de 1.00m de hauteur maximum**  
surmonté d'une grille, le tout n'excédant pas une hauteur de 1.50m

**- Mur d'une hauteur maximum de 2.00m**

**- Clôture grillage souple gris**, d'une hauteur maximum de 2.00m doublee ou non d'une haie d'essences locales variées

Les haies seront obligatoirement composées d'un mélange d'au moins trois essences locales variées

# Commune d'ESNANDES

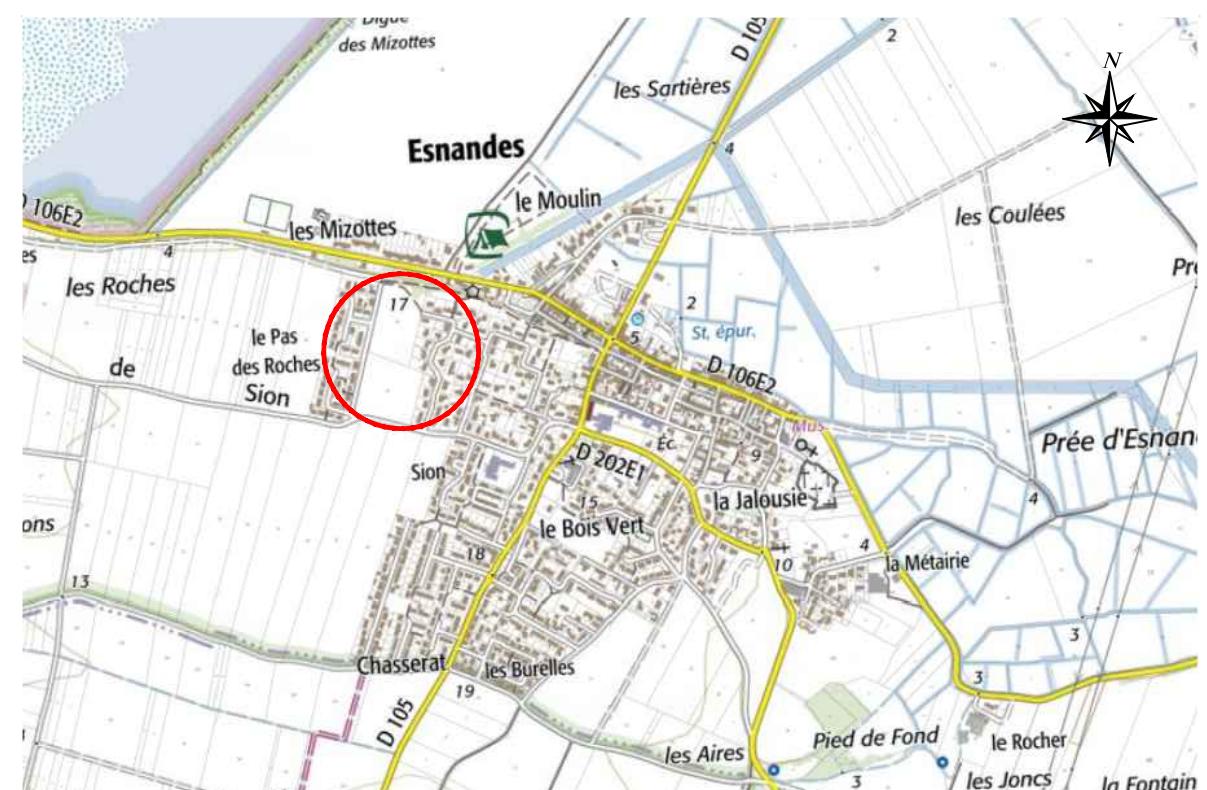
## Le Domaine du Pas des Roches

### PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE Lot n° 33

Cadastré: ZB n° 584  
Surface : 316 m<sup>2</sup>

Permis d'aménager n° PA 17 153 19 0001 accordé le 15 mai 2019.  
Permis d'aménager n° PA 17 153 19 0001 mod 1 délivré le 26 décembre 2019

#### Plan de situation



#### Maître d'Ouvrage

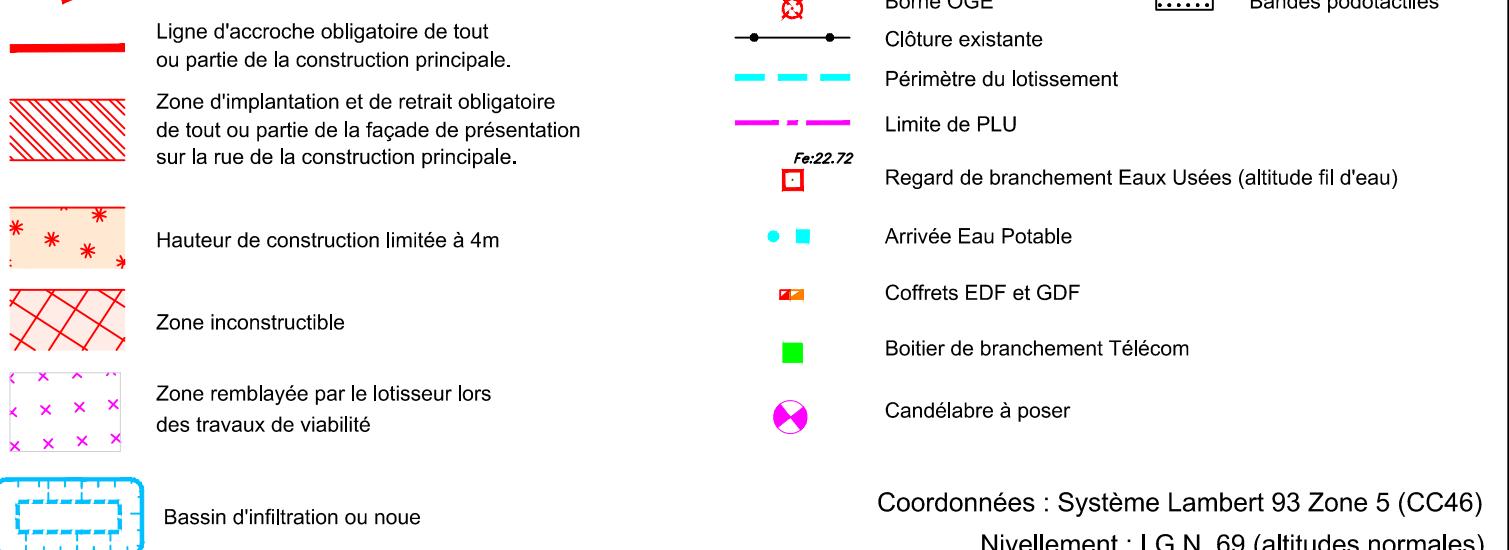
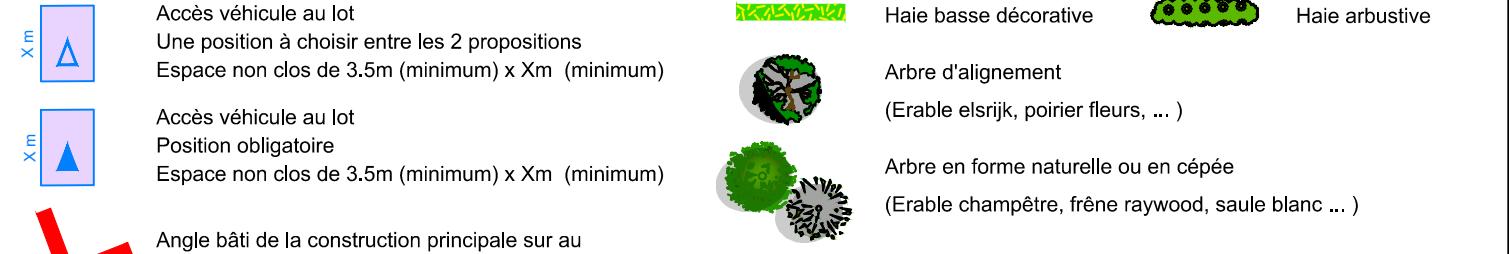
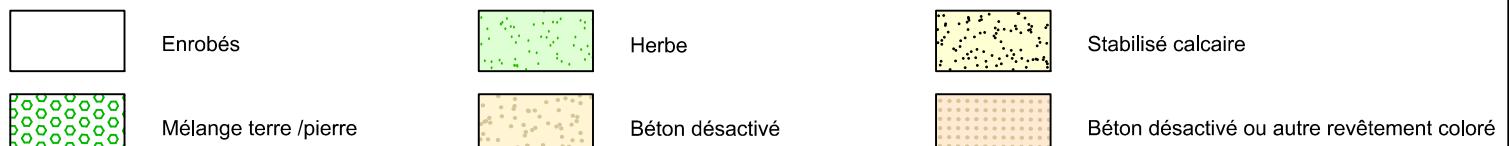
GPM IMMOBILIER  
Avenue des Fourneaux  
17690 ANGOULINS SUR MER  
Tél : 05.46.37.03.00  
E-mail : contact@gpm-immobilier.com

#### Architecte Urbaniste :

G.H.E.C.O. Urbanisme  
13 bis, rue Buffeterie  
17000 LA ROCHELLE  
Tél: 05.46.41.01.92  
E-mail: gheco@wanadoo.fr

#### Bureau d'études

S.C.P. CHANTOISEAU-BOUTGES  
54, Rue de Vaugouin  
17000 LA ROCHELLE  
Tél : 05.46.43.33.48  
E-mail : geometres@bcge17.com



Coordonnées : Système Lambert 93 Zone 5 (CC46)

Nivellement : I.G.N. 69 (altitudes normales)

Echelle : 1/200

